**Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге))**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Параметры формы | | | | |
| N пп | Наименование параметра | Единица измере  ния | Наименование показателя | Информация |
| 1. | **Дата заполнения/внесения изменений** | **-** | **01.01.2023 г.** | |
| 2. | Наименование работ (услуг) | - | Подметание полов во всех помещениях общего пользования, кабины лифта и протирка их влажной тряпкой |  |
| 3. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | 986 880 |  |
| 4. | Наименование работ (услуг) | - | Очистка и протирка влажной шваброй мусорных камер |  |
| 5. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | 134 400 |  |
| 6. | Наименование работ (услуг) | - | Мытье и протирка закрывающих устройств мусоропровода |  |
| 7. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | 88 320 |  |
| 8. | Наименование работ (услуг) | - | Протирка пыли с колпаков светильников, подоконников в помещении общего пользования |  |
| 9. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | 53 760 |  |
| 10. | Наименование работ (услуг) | - | Мытье и протирка дверей и окон в помещении общего пользования, включая двери мусорных камер |  |
| 11. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | 111 360 |  |
| 26. | Наименование работ (услуг) | - | Уборка чердачного и подвального помещения |  |
| 27. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | 76 800 |  |
| 28. | Наименование работ (услуг) | - | Подготовка зданий к праздникам |  |
| 29. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | 7 680 |  |
| 30. | Наименование работ (услуг) | - | Вывоз твердых бытовых отходов |  |
| 31. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | 514 560 |  |
| 32. | Наименование работ (услуг) | - | Вывоз крупногабаритного мусора |  |
| 33. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | 314 880 |  |
| 34. | Наименование работ (услуг) | - | Укрепление водосточных труб, колен и воронок |  |
| 35. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | 38 400 |  |
| 36. | Наименование работ (услуг) | руб. | Расконсервирование и ремонт поливочной системы, консервация систем центрального отопления, ремонт просевших отмосток |  |
| 37. | Наименование работ (услуг) | - | Ремонт, регулировка и испытание систем центрального отопления, утепление бойлеров, утепление и прочистка дымовентиляционных каналов, консервация поливочных систем, проверка состояния и ремонт продухов в цоколях здания |  |
| 38. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | 61 440 |  |
| 12. | Наименование работ (услуг) | - | Промывка и опрессовка систем центрального отопления |  |
| 13. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | 88 320 |  |
| 14. | Наименование работ (услуг) | - | Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации, теплоснабжения, электротехнических устройств |  |
| 15. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | 414 720 |  |
| 16. | Наименование работ (услуг) | - | Регулировка и наладка систем отопления |  |
| 17. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | 38 400 |  |
| 18. | Наименование работ (услуг) | - | Проверка и ремонт контрольно- измерительных приборов |  |
| 19. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | 65 280 |  |
| 20. | Наименование работ (услуг) | - | Эксплуатация лифтов и лифтового хозяйства |  |
| 21. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | 222 720 |  |
| 22. | Наименование работ (услуг) | - | Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной безопасности |  |
| 23. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | 422 400 |  |
| 24. | Наименование работ (услуг) | - | Проведение электротехнических замеров: сопротивления, изоляции, фазы-ноль |  |
| 25. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | 264 960 |  |
| 39. | Наименование работ (услуг) | - | Устранение аварии |  |
| 40. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | 372 480 |  |
| 41. | Наименование работ (услуг) | - | Выполнение заявок населения |  |
| 42. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | 541 440 |  |
| 43. | Наименование работ (услуг) | - | Дератизация |  |
| 44. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | 57 600 |  |
| 45. | Наименование работ (услуг) | - | Дезинсекция |  |
| 46. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | 19 200 |  |
| 47. | Наименование работ (услуг) | - | Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности |  |
| 48. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | 192 000 |  |
| 49. | Наименование работ (услуг) | - | Электроэнергия (освещение мест общего пользования, обеспечение работы лифтов) |  |
| 50. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | 871 680 |  |
| 51. | Наименование работ (услуг) | - | Расход воды на общедомовые нужды |  |
| 52. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | 153 600 |  |
| 53. | Наименование работ (услуг) | - | Услуги управляющей организации |  |
| 54. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | 806 400 |  |
| 55. | Наименование работ (услуг) | - | Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков фундаментов, вентиляционных продухов, входов в подвалы |  |
| 56. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | 38 400 |  |
| 57. | Наименование работ (услуг) | - | Заделка и затирка трещин и выбоин |  |
| 58. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | 15 360 |  |
| 59. | Наименование работ (услуг) | - | Герметизация швов, заделка трещин, ремонт фактурного слоя |  |
| 60. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | 61 440 |  |
| 61. | Наименование работ (услуг) | - | Восстановление отделки стен, потолков, полов отдельными участками в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях. |  |
| 62. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | 372 480 |  |
| 63. | Наименование работ (услуг) | - | Ремонт загрузочных клапанов, зачеканка раструбов, постановка бандажей в местах пробоин в стволе |  |
| 64. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | 26 880 |  |
| 65. | Наименование работ (услуг) | - | Восстановление или замена отдельных участков и элементов балконов, козырьков, лоджии, эркеров |  |
| 66. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | 38 400 |  |
| 67. | Наименование работ (услуг) | - | Заделка трещин в местах примыкания к стенам перекрытия |  |
| 68. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | 38 400 |  |
| 69. | Наименование работ (услуг) | - | Заделка выбоин в цементных полах, замена отдельных кармических плиток |  |
| 70. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | 38 400 |  |
| 71. | Наименование работ (услуг) | - | Ремонт отдельных участков кровли |  |
| 72. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | 218 888 |  |
| 73. | Наименование работ (услуг) | - | Установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей внутридомовой системы водоудаления |  |
| 74. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | 149 760 |  |
| 75. | Наименование работ (услуг) | - | Ремонт переплётов, восстановление отсутствующих штапиков, стекол в окнах |  |
| 76. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | 119 040 |  |
| 77. | Наименование работ (услуг) | - | Затирка трещин, ремонт перилл лестниц |  |
| 78. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | 57 600 |  |
| 79. | Наименование работ (услуг) | - | Набивка сальников, частичная замена кранов и запорной арматуры, ремонт отдельных участков трубопроводов ХВС |  |
| 80. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | 403 200 |  |
| 81. | Наименование работ (услуг) | - | Набивка сальников, частичная замена кранов и запорной арматуры, ремонт отдельных участков трубопроводов ГВС, восстановление теплоснабжения |  |
| 82. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | 372 480 |  |
| 83. | Наименование работ (услуг) | - | Уплотнение соединений, частичная замена трубопроводов из ПВХ, ремонт в отдельных местах чугунных труб |  |
| 84. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | 272 640 |  |
| 85. | Наименование работ (услуг) | - | Ремонт, замена и восстановление работоспособности внутридомовых элементов электроснабжения здания за исключением внутриквартальных устройств и приборов, проверка пожаробезопасности условий эксплуатации электроплит |  |
| 86. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | 349 440 |  |
| 87. | Наименование работ (услуг) | - | Замена сгонов, набивка сальников, частичная замена запорной арматуры, отдельных участков, стояков и отдельных участков магистралей, восстановление теплоснабжения |  |
| 88. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | 222 720 |  |
| 89. | Наименование работ (услуг) | - | Прочистка, ремонт внутридомовых систем естественной вентиляции |  |
| 90. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | 23 040 |  |
| 91. | Наименование работ (услуг) | - | Ремонт, замена ридельных элементов ППА и ДУ |  |
| 92. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | 69 120 |  |
| 93. | Наименование работ (услуг) | - | Техническое обслуживание лифтов |  |
| 94. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | 119 040 |  |